



Datum: 2026-09-30
Handläggare: Aferdita Jashari
Diariernr: 2026.068 BMN

Bygg- och miljönämnden

GÄSENE 15, oanmäld installation eldstad/rökkanal braskamin (2026-0360)

Ärendebeskrivning

Vid handläggningen av anmälan avseende fasadändring samt installation av eldstad och rökkanal på fastigheten GÄSENE 15 (Gäsenegatan 3A) framkom att eldstaden och skorstenen redan hade installerats. Ett tillsynsärende upprättades 2026-08-17.

Skorstenen bedömdes innebära en förändring av byggnadens yttre utseende, men inte av sådan omfattning eller ha sådan påverkan på byggnadens yttre karaktär att den medförde krav på bygglov.

Startbesked i efterhand för installation av eldstad/rökkanal beviljades 2026-08-17.

Fastigheten omfattas av detaljplan, A 439, Utvidgning av stadsplanen för Alingsås, Västra Ängabo, (laga kraft 5 september 1977). Bestämmelserna som gäller för fastigheten innebär bland annat att området är avsedd för bostadsändamål.

Förvaltningens yttrande

Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900) påförs ägarna , och till fastigheten GÄSENE 15 en solidarisk sanktionsavgift på totalt 5 920 kr för att installation av eldstad med rökkanal har påbörjats innan bygg- och miljönämnden har gett ett startbesked.

Ekonomisk bedömning

Inte aktuellt.

Förslag till beslut

Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900) påförs ägarna , och till fastigheten GÄSENE 15 en solidarisk sanktionsavgift på totalt 5 920 kr för att installation av eldstad med rökkanal har påbörjats innan bygg- och miljönämnden har gett ett startbesked.

Avgiften ska betalas till Alingsås kommun inom två månader efter att beslutet har delgetts de avgiftsskyldiga.

Beslutet ska skickas till

Fastighetsägare del kv.

Martin Frank Cederbom
Enhetschef Bygglövsenheten
Cederbom, Godkännare tjänsteskrivelse, 2026-09-30

Aferdita Jashari
Byggnadsinspektör Martin Frank